

И.И. Богданова

**Протокол № 3**  
**общего собрания собственников помещений**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, корпус 6

Дата проведения «28» марта 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «ЖК 9» (ООО «ЖК 9»)

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения 18 часов 00 минут

Место проведения: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, строение 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 1713,5 м<sup>2</sup> = 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома 2 214,6 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 981,6 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 731,9 м<sup>2</sup>

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам – 1 713,5 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 0 м<sup>2</sup>

**Присутствовали собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений**

ФИО собственника/наименование	№ жилого помещения	№ нежилого помещения (кладовая)	площадь жилого помещения	площадь кладовой	Итого площадь, принадлежащая собственнику	доля в кв. м	доля в %	Наименование документа, подтверждающего право собственности
ООО "Белая Дча Агро"	1	1	70,0	8,0	78,0	0,045	4,55	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346910 от 03.10.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346899 от 03.10.14г.
ООО "Белая Дча Агро"	2	2	77,2	7,7	84,9	0,049	4,95	свидетельство о гос рег. 50-АИ№346456 от 30.09.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346461 от 01.10.14г.
ООО "Белая Дча Агро"	3,4	3,4	81,6	15,2	96,8	0,056	5,64	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346453 от 30.09.14г. И свидетельство о гос. Рег. 50-АИ№346464 от 01.10.14г.
ООО "Белая Дча Агро"	5	5	69,9	10,0	79,9	0,047	4,66	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346457 от 30.09.14г. И свидетельство о гос. рег. АИ-50№346460 от 01.10.14г.

ООО "Белая Дча Агро"	6	6	53,0	10,1	63,1	0,037	3,68	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346455 от 30.09.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346462 от 01.10.14г.
ООО "Белая Дча Агро"	9	9	46,1	9,2	55,3	0,032	3,22	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346907 от 03.10.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346908 от 03.10.14г.
Лазакovich Ирина Николаевна	10	10	46,2	9,4	55,6	0,032	3,24	передаточный акт от 03.07.2014г.
ООО "Белая Дча Агро"	11	11	69,8	9,2	79,0	0,046	4,60	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346454 от 30.09.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ№346463 от 01.10.14г.
Петрунина Светлана Эдуардовна	12	12	52,5	13,7	66,2	0,039	3,86	передаточный акт от 10.07.2014г.
Сергеев Николай Геннадьевич	13	13	77,3	8,2	85,5	0,050	4,98	передаточный акт от 19.09.2014г.
ООО "Белая Дча Агро"	15	15	47,1	8,4	55,5	0,032	3,23	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№345679 от 08.10.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ№345689 от 08.10.14г.
Пищулина Надежда Ивановна	17	17	69,7	9,3	79,0	0,046	4,60	передаточный акт от 27.08.2014г.
ООО "Белая Дча Агро"	19	19	77,1	8,9	86,0	0,050	5,01	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№351444 от 14.11.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ№351441
ООО "Белая Дча Агро"	21	21	45,9	7,5	53,4	0,031	3,11	свидетельство о гос. рег. 50-АИ№351442 от 14.11.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ№351443 от 14.11.14г.
Богданов Сергей Владимирович	23	23	69,7	7,3	77,0	0,045	4,49	передаточный акт от 07.07.2014г.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений - 0,638, что составляет 63,8% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 0, что составляет 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 63,8% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Приглашенных не присутствует

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета о выполнении договора управления за 2015 год.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

По первому вопросу повестки дня слушали генерального директора ООО «ЖК 9», который предложил утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Голосовали:

За 63,8%, против 0, воздержались 0.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

**Общее собрание постановляет:**

утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Приложения:

1. Реестр присутствующих собственников многоквартирного дома в 1 – м экз.;
2. Отчет управляющей организации в 1 – м экз.

Секретарь общего собрания  /Богданов С.В./

Председатель общего собрания  /Лазакевич И.Н./

Член счетной комиссии,  
представителя собственника ООО «Белая Дача Агро»  
по доверенности № 15/09-7 от 15.09.2015г.

 /Евтеев Д.Е./