

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖК 9" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общество с ограниченной ответственностью / **Частная** по ОКЕИ
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес)
140053, Московская обл., Люберецкий р-н, Котельники г., Яничкин проезд, дом № 2

Коды		
0710001		
31	12	2015
96360430		
5027122559		
70.32		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	211	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	211	-	1
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 862	3 618	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	11	1 567	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 681	2 036	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	159	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	800	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	232	312	7
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 094	4 730	7
	БАЛАНС	1600	3 305	4 730	8

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	678	384	(2)
	Итого по разделу III	1300	1 678	1 384	8
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 627	3 346	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 373	2 551	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	101	605	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	149	190	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 627	3 346	-
	БАЛАНС	1700	3 305	4 730	8

Руководитель

(подпись)

Евтеев Дмитрий Евгеньевич

(расшифровка подписи)

10 февраля 2016 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖК 9"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Управление недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

/ Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2015
96360430		
5027122559		
70.32		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Выручка	2110	18 085	6 241
	Себестоимость продаж	2120	(15 914)	(6 469)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 171	(228)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 782)	(763)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	389	(991)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	47	23
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12	-
	Прочие расходы	2350	(79)	(27)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	369	(995)
	Текущий налог на прибыль	2410	(74)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	199
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	295	(796)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	295	(796)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Евтеев Дмитрий
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

10 февраля 2016 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Коды		
0710003		
31	12	2015
96360430		
5027122559		
70.32		
12165	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖК 9"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Управление недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной

ответственностью / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	10	-	-	-	(2)	8
<u>За 2014 г.</u>	3210	990	-	-	-	1 182	2 172
Увеличение капитала - всего:							
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 182	1 182
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214				X	X	990
увеличение номинальной стоимости акций	3215				X	-	X
реорганизация юридического лица	3216				-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(795)	(795)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(795)	(795)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3200	1 000	-	-	-	384	1 384
За 2015 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	294	294
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	294	294
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	X
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	1 000	-	-	-	678	1 678

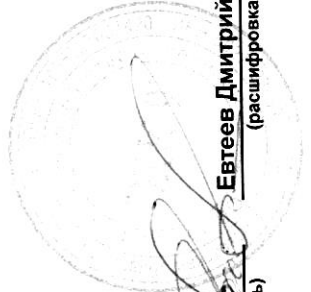
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 декабря 2014 г.
		На 31 декабря 2013 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	8	(795)	989
корректировка в связи с:	3410	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	1 182	1 182
исправлением ошибок	3500	8	387	989
после корректировок				
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(2)	(795)	(1)
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	1 182	1 182
после корректировок	3501	(2)	387	(1)
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	1 678	1 384	8

Руководитель Евтеев Дмитрий Евгеньевич
 (подпись) (расшифровка подписи)



10 февраля 2016 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖК 9"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2015
96360430		
5027122559		
70.32		
12165		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	16 757	5 033
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	16 610	5 033
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	147	-
Платежи - всего	4120	(17 637)	(4 926)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(12 445)	(3 795)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 209)	(637)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(334)	-
Расчеты бюджетом по прочим налогам	4125	(478)	(245)
прочие платежи	4129	(1 171)	(249)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(880)	107
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	800	258
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	8
	4215	-	-
прочие поступления	4219	800	250
Платежи - всего	4220	-	(1 050)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	(1 050)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	800	(792)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	990
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	990
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	990
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(80)	305
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	312	7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	232	312
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель  **Евтеев Дмитрий Евгеньевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

10 февраля 2016 г.