

ЖК 9

**Протокол № 3**  
**общего собрания собственников помещений**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, корпус 9

Дата проведения «28» марта 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «ЖК 9» (ООО «ЖК 9»)

Форма проведения общего собрания: очная.

Время проведения 18 часов 00 минут

Место проведения: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, строение 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет:  
2618,0м<sup>2</sup> = 100%голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3069,7м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 1028,9м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 1589,1м<sup>2</sup>

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам – 2618,0м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 0м<sup>2</sup>

Присутствовали собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений

ФИО собственника/наименование	№ жилого помещения	№ нежилого помещения (кладовая)	площадь жилого помещения	площадь кладовой	Итого площадь, принадлежащая собственнику	доля в кв. м	доля в %	Наименование документа, подтверждающего право собственности
ООО "Белая Дача Агро"	1	1	78,1	18,5	96,6	0,037	3,690	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	2	2	78,3	18,4	96,7	0,037	3,694	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	3	3	78,5	19,0	97,5	0,037	3,724	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	4	4	78,5	19,1	97,6	0,037	3,728	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
Пантелеева Юлия Викторовна	5	5	59,0	18,7	77,7	0,030	2,968	передаточный акт от 20.08.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	6	6	77,9	18,4	96,3	0,037	3,678	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	7	7	78,3	17,4	95,7	0,037	3,655	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	8	8	78,5	11,8	90,3	0,034	3,449	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.

ООО "Белая Дача Агро"	9	9	100,5	14,1	114,6	0,044	4,377	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	10	10	96,2	15,4	111,6	0,043	4,263	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	11	11	100,8	16,6	117,4	0,045	4,484	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	15	15	100,6	10,8	111,4	0,043	4,255	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	17	17	97,9	18,6	116,5	0,044	4,450	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	19	19	98,0	19,2	117,2	0,045	4,477	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	21	21	97,8	18,6	116,4	0,044	4,446	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	23	23	97,7	15,6	113,3	0,043	4,328	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.05.2014г.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений - 0,637, что составляет 63,7% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0, что составляет 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 63,7% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Приглашенных не присутствует

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета о выполнении договора управления за 2015 год.

### **1. По первому вопросу повестки дня:**

По первому вопросу повестки дня слушали генерального директора ООО «ЖК 9», который предложил утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Голосовали:

За 63,7%, против 0, воздержались 0.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

**Общее собрание постановляет:**

утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Приложения:

1. Реестр присутствующих собственников многоквартирного дома в 1 – м экз.;
2. Отчет управляющей организации в 1 – м экз.

Секретарь общего собрания  /Пантелеева Ю.В./

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Приходько А.В./

Член счетной комиссии,  
представителя собственника ООО «Белая Дача Агро»  
по доверенности № 15/09-9 от 15.09.2015г.

 /Евтеев Д.Е./