

**Протокол № 3
общего собрания собственников помещений**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, корпус 4

Дата проведения «30» марта 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «ЖК 9» (ООО «ЖК 9»)

Форма проведения общего собрания: очная.

Время проведения 18 часов 00 минут

Место проведения: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, строение 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 2030,1м² = 100%голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 2 125,5м² = 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2 149,5м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 169,4м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 1 956,1м²

Площадь жилых помещений, принадлежащих собственникам – 2 125,5м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 0м²

Присутствовали собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений

| ФИО собственника/наименование | № жилого помещения | площадь жилого помещения | Итого площадь, принадлежащая собственнику | доля в кв. м | доля в % | Наименование документа, подтверждающего право собственности |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---|--------------|--------------|---|
| Вишняк Александр Михайлович | 1 | 169,4 (84,7) | 169,4 (84,7) | 0,079699 | 7,9698894380 | Акт приема - передачи от 07.05.15г. |
| Вишняк Дарья Александровна | | 169,4 (84,7) | 169,4 (84,7) | | | |
| ООО "Белая Дача Агро" | 2 | 225,5 | 225,5 | 0,106093 | 10,60926841 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатации от 08.05.2014г. |
| | 3 | 225,5 | 225,5 | 0,106093 | 10,60926841 | |
| | 4 | 225,7 | 225,7 | 0,106187 | 10,61867796 | |
| | 5 | 224,7 | 224,7 | 0,105716 | 10,5716302 | |
| | 6 | 224,4 | 224,4 | 0,105575 | 10,55751588 | |
| | 7 | 224,8 | 224,8 | 0,105763 | 10,57633498 | |
| | 8 | 225,4 | 225,4 | 0,106046 | 10,60456363 | |
| | 9 | 224,7 | 224,7 | 0,105716 | 10,5716302 | |
| | 10 | 155,4 | 155,4 | 0,073112 | 7,311220889 | |

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений – 1,0, что составляет 100% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0, что составляет 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 100% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Приглашенных не присутствует

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета о выполнении договора управления за 2015 год.

1. По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки дня слушали генерального директора ООО «ЖК 9», который предложил утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Голосовали:

За 100%, против 0, воздержались 0.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Приложения:

1. Реестр присутствующих собственников многоквартирного дома в 1 – м экз.;
2. Отчет управляющей организации в 1 – м экз.

Член счетной комиссии,
представителя собственника ООО «Белая Дача Агро»
по доверенности № 15/09-5 от 15.09.2015г.



/Евтеев Д.Е./