

Протокол № 3
общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, корпус 5

Дата проведения «28» марта 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «ЖК 9» (ООО «ЖК 9»)

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения 18 часов 00 минут

Место проведения: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, строение 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 1710,7м² = 100%голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2199,3м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 582,9м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 1127,8м²

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам – 1710,7м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 0м²

Присутствовали собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений

ФИО собственника/наименование	№ жилого помещения	№ нежилого помещения (кладовая)	площадь жилого помещения	площадь кладовой	Итого площадь, принадлежащая собственнику	доля в кв. м	доля в %	Наименование документа, подтверждающего право собственности
ООО "Белая Дача Агро"	1	1	78,0	8,1	86,1	0,050	5,033	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №343488 от 23.09.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ №343487 от 23.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	2	2	70,9	8,0	78,9	0,046	4,612	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №343500 от 23.09.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ №346101 от 23.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	3	3	52,6	8,4	61,0	0,036	3,566	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №343497 от 23.09.14г. и свидетельство о гос. рег. 50-АИ №343496 от 23.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	4	4	69,8	8,2	78,0	0,046	4,560	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346061 от 24.09.14г. И свидетельство о гос. рег. 50-АИ №346044 от 24.09.14г.

ООО "Белая Дача Агро"	5,6	5,6	81,5	16,3	97,8	0,057	5,717	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346045 от 24.09.14г., свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346042 от 24.09.14г., свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346059 от 24.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	7	7	90,0	9,3	99,3	0,058	5,805	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №343244 от 23.09.14г., свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №343252 от 24.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	8	8	76,5	8,8	85,3	0,050	4,986	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №343241 от 23.09.14г. и свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346060 от 24.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	9	9	52,5	15,4	67,9	0,040	3,969	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346043 от 24.09.14г. и свидетельств о гос. рег. права 50-АИ №346058 от 24.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	12	12	45,9	7,7	53,6	0,031	3,133	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346169 от 25.09.14г. и свидетельств о гос. рег. права 50-АИ №346170 от 25.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	13	13	90,3	10,3	100,6	0,059	5,881	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346040 от 24.09.14г.
Бадалзаде Эмиль Мурсал Оглы	14	14	76,3	10,6	86,9	0,051	5,080	передаточный акт от 16.07.2014г.
ООО "Белая Дача Агро"	15	15	52,5	7,4	59,9	0,035	3,501	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346168 от 25.09.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	20	20	76,2	11,1	87,3	0,051	5,103	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346172 от 25.09.14г. И свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346554 от 01.10.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	21	21	52,5	9,1	61,6	0,036	3,601	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346555 от 01.10.14г. И свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346556 от 01.10.14г.

ООО "Белая Дача Агро"	23	23	45,8	9,1	54,9	0,032	3,209	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №346562 от 01.10.14г. И свидетельство о гос. рег. права 50-АИ 346557 от 01.10.14г.
ООО "Белая Дача Агро"	24	24	46,4	9,2	55,6	0,033	3,250	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ№346423 от 29.09.14г. И свидетельство о гос. рег. права 50-АИ№346442 от 30.09.14г.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений - 0,710, что составляет 71,0% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 0, что составляет 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 71,0% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Приглашенных не присутствует

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета о выполнении договора управления за 2015 год.

1. По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки дня слушали генерального директора ООО «ЖК 9», который предложил утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Голосовали:

За 71,0%, против 0, воздержались 0.


Решение по первому вопросу повестки дня принято.


Общее собрание постановляет:


утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Приложения:

1. Реестр присутствующих собственников многоквартирного дома в 1 – м экз.;
2. Отчет управляющей организации в 1 – м экз.

Секретарь общего собрания  /Редько Л.В./

Председатель общего собрания  /Сороченко А.Б./

Член счетной комиссии,
представителя собственника ООО «Белая Дача Агро»
по доверенности № 15/09-6 от 15.09.2015г.  /Евтеев Д.Е./