

ЖК 9

Протокол № 3
общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, корпус 1

Дата проведения «23» марта 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «ЖК 9» (ООО «ЖК 9»)

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения 18 часов 00 минут

Место проведения: Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д. 12, строение 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет:
1 334,8 м² = 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 1 688,1 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 1 031,3 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 140,8 м²

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам – 1 334,8 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 0 м²

Присутствовали собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений

№п/п	ФИО собственника/наименование	№ жилого помещения	№ нежилого помещения (кладовая)	площадь жилого помещения	площадь кладовой	Итого площадь, принадлежащая собственнику	доля в кв. м	доля в %	Наименование документа, подтверждающего право собственности
1.	ООО "Белая Дача Агро"	1	1	58,3	8,4	66,7	0,0500	4,997	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №351405 от 13.11.14г. и свидетельство о гос. рег. права 50-АИ № 354362 от 19.11.14г.
2.	ООО "Белая Дача Агро"	2	2	51,4	8,4	59,8	0,0448	4,480	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ № 354814 от 22.11.14г. И свидетельство о гос. рег. права 50-АИ № 354815 от 22.11.14г.
3.	ООО "Белая Дача Агро"	4	4	51,9	8,0	59,9	0,0449	4,488	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №345682 от 08.10.14г. И свидетельство о гос. рег. права 50-АИ345693 от 08.10.14г.
4.	Шемрикович Олеся Михайловна	5	5	64,8	7,9	72,7	0,0545	5,447	свидетельство о гос. рег. 50-АК от 402782
5.	Каптуров Артем Львович	6	6	64,4	8,0	72,4	0,0542	5,424	акт приема передачи от 31.03.2015г. И акт приема-передачи от 17.03.2015г.
6.	ООО "Белая Дача Агро"	9	9	47,1	7,9	55,0	0,0412	4,120	свидетельство с гос. рег. права 50-АИ №345692 от 08.10.14г. И свидетельство о гос. рег. права

									50-АИ № 345690 от 08.10.14г.
7.	Салин Владислав Васильевич	10,11	10,11	79,7	14,0	93,7	0,0702	7,020	передаточный акт от 30.09.2014г.
8.	Веревкина Нелли Влентиновна	12	12	64,1	6,7	70,8	0,0530	5,304	акт приема-передачи от 19.01.2015г.
9.	Яничкин Владимир Иванович	13	13	63,9	6,9	70,8	0,0530	5,304	передаточный акт от 08.07.2014г.
10.	ООО "Белая Дача Агро"	15	нет	46,9	0,0	46,9	0,0351	3,514	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ № 354652 от 21.11.14г.
11.	Сухотин Владимир Юрьевич	16,17	16,17	79,8	15,5	95,3	0,0714	7,140	Передаточный акт от 16.10.2015г.
12.	ООО "Белая Дача Агро"	нет	18	0,0	7,7	7,7	0,0058	0,577	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №345850 от 09.10.14г.
13.	ООО "Белая Дача Агро"	нет	19	0,0	7,5	7,5	0,0056	0,562	свидетельство о гос. рег. права 50-АИ №345852 от 09.10.14г.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений - 0,572, что составляет 57,2% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 0,0114, что составляет 1,14% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 58,34% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Приглашенных не присутствует

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета о выполнении договора управления за 2015 год.

1. По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки дня слушали генерального директора ООО «ЖК 9», который предложил утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Голосовали:

За 58,34%, против 0, воздержались 0.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

утвердить отчет о выполнении договора управления за 2015 год.

Приложения:

1. Реестр присутствующих собственников многоквартирного дома в 1 – м экз.;
2. Отчет управляющей организации в 1 – м экз.

Председатель общего собрания _____ /Яничкин В.И./

Секретарь общего собрания _____ /Сухотин В.И./

Член счетной комиссии,
представителя собственника ООО «Белая Дача Агро»
по доверенности № 15/09-3 от 15.09.2015г.

_____ /Евтеев Д.Е./